

공개회의 01 개요



Sunnyside Yard 공개회의 #1

일시:

2018년 10월 24일, 오후 6시~8시

장소:

LaGuardia Community College

내용:

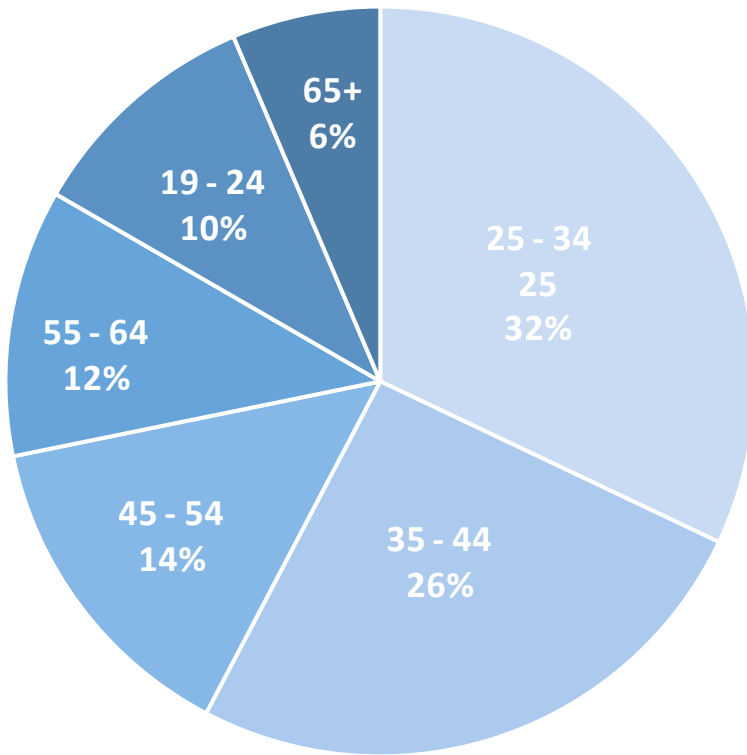
6가지 정보 및 액티비티 스테이션

15분 프리젠테이션 *Carl Rodrigues, 수석 고문, Office of the Deputy Mayor for Housing & Economic Development* *Cal Williams, Sunnyside Yard 디렉터, NYCEDC* *Vishaan Chakrabarti, FAIA, Sunnyside Yard 마스터 플랜 컨설턴트 팀 리드, PAU 창립자*

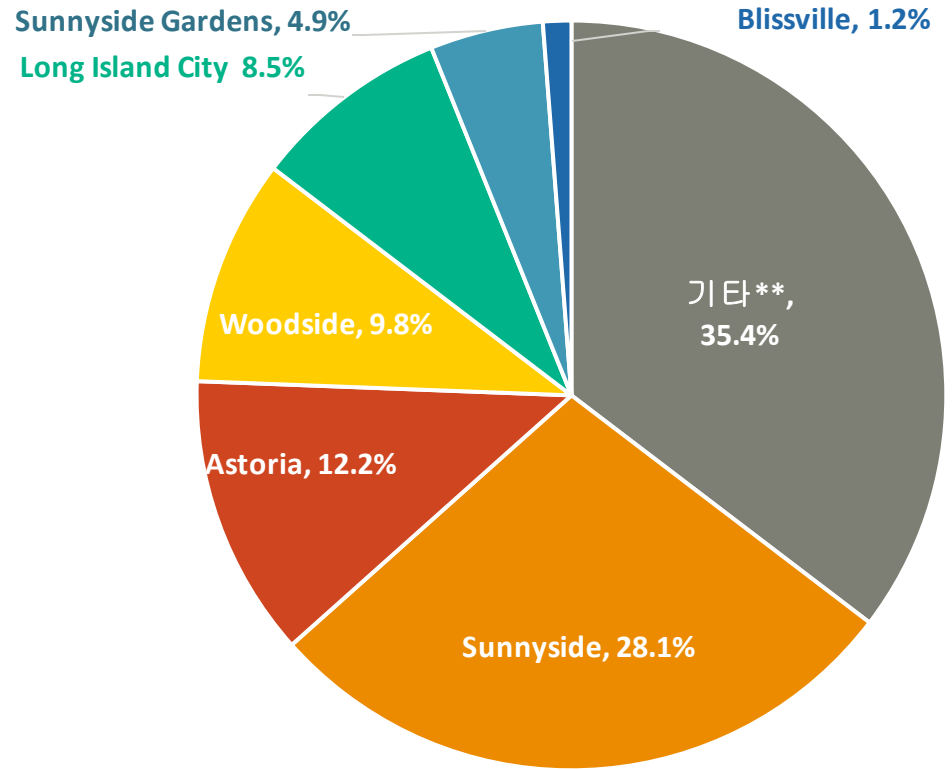


375명 이상의 주민이 첫 번째 공개회의에 참석했습니다!

연령*



거주지*



* 공개회의 # 1에서 실시된 설문 조사 데이터

** "기타"를 선택한 응답자 중 Carroll Gardens, Brooklyn Heights, Greenpoint, Bushwick, Williamsburg 주민은 10명, Manhattan(Murray Hill, East Village, Harlem, Washington Heights 포함) 주민은 9명, Queens의 기타 지역(Jamaica, Flushing, Ozone Park, Ridgewood, Maspeth 등) 주민은 7명입니다. Dutchess 카운티 주민은 1명입니다.

설문 결과 요약

공개회의에서는 다양한 주제에 대한 참석자들의 피드백을 수집하기 위해 고안된 여러가지 액티비티가 이루어졌습니다. 참석자들은 Sunnyside Yard 마스터 플랜이 다음에 대한 기회임을 강조했습니다.



삶의 질에 대한 현재의 투자로 다음 세대를 위한 개선을 보장



지역사회의 녹지 공간, 인근 공원, 열린 공간에 대한 접근성 향상



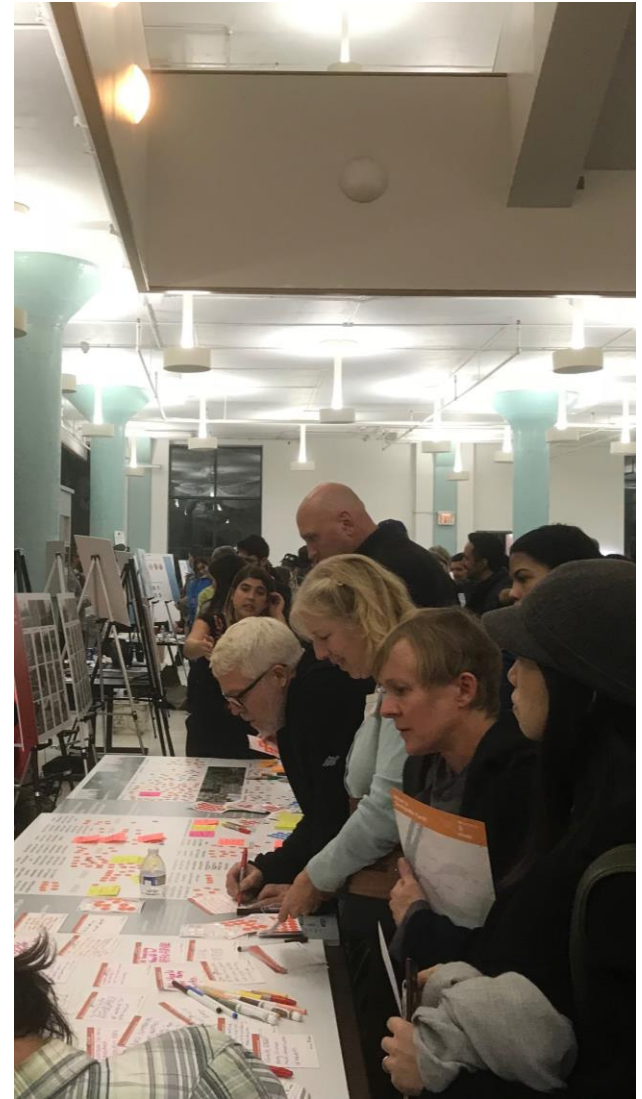
Western Queens 지역의 저가주택(affordable housing)에 대한 필요성 충족



개발부지 프로그램 및 그 활용을 통한 양질의 좋은 일자리 창출

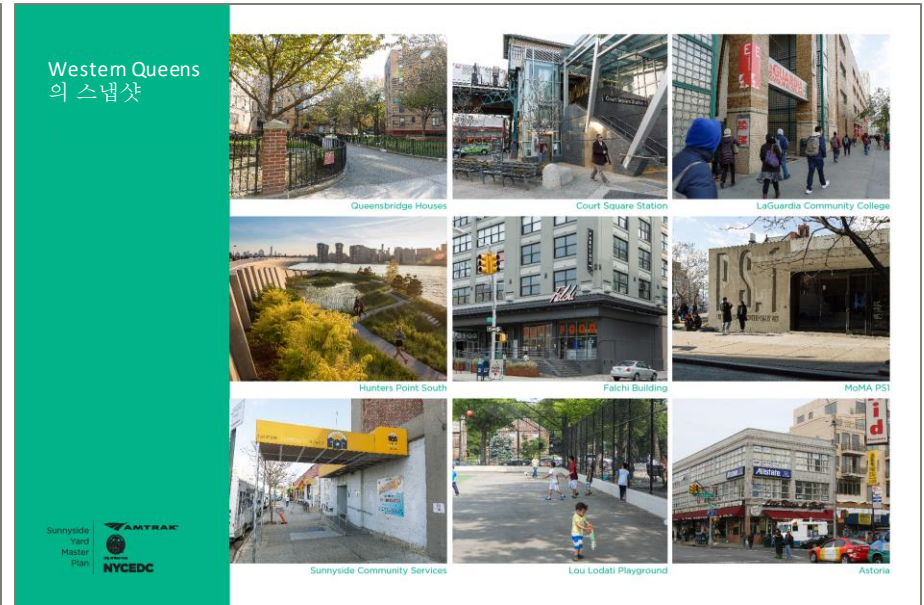
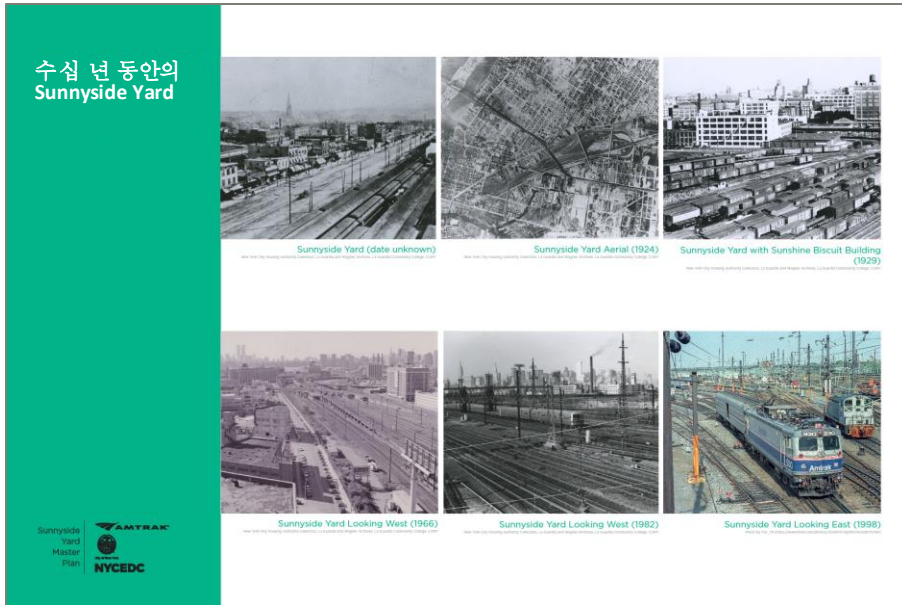


현재의 교통 시스템으로 Western Queens를 나머지 행정구역, Manhattan 그리고 더 광범위한 구역과 연결하도록 재구성



스테이션 1: Sunnyside Yard 소개

첫 번째 스테이션은 Sunnyside Yard의 역사에 대한 개괄적인 설명과 이웃 지역에서 최근에 활발히 진행되는 프로젝트에 주안점을 두었습니다. 두 가지 액티비티를 통해 해당 지역의 기회와 도전과제에 대한 참가자 의견(input) 및 Yard 지역의 나아갈 방향에 대한 정보를 요청했습니다.



스테이션 1: Sunnyside Yard 소개

기회 및 우려 사항에 대한 액티비티 인풋

이 액티비티에서 참석자들은 Western Queens가 발전하면서 직면하는 기회와 우려 사항을 확인했습니다.



최고의 기회:

1. 지역사회를 위한 더 많은 공원과 녹지 공간
2. 지역사회의 다양성 및 다양한 연령층의 모든 사람을 수용할 수 있는 주택 등 사람들의 관심을 유도할 수 있는 다양한 서비스
3. 직업 및 교육 기회

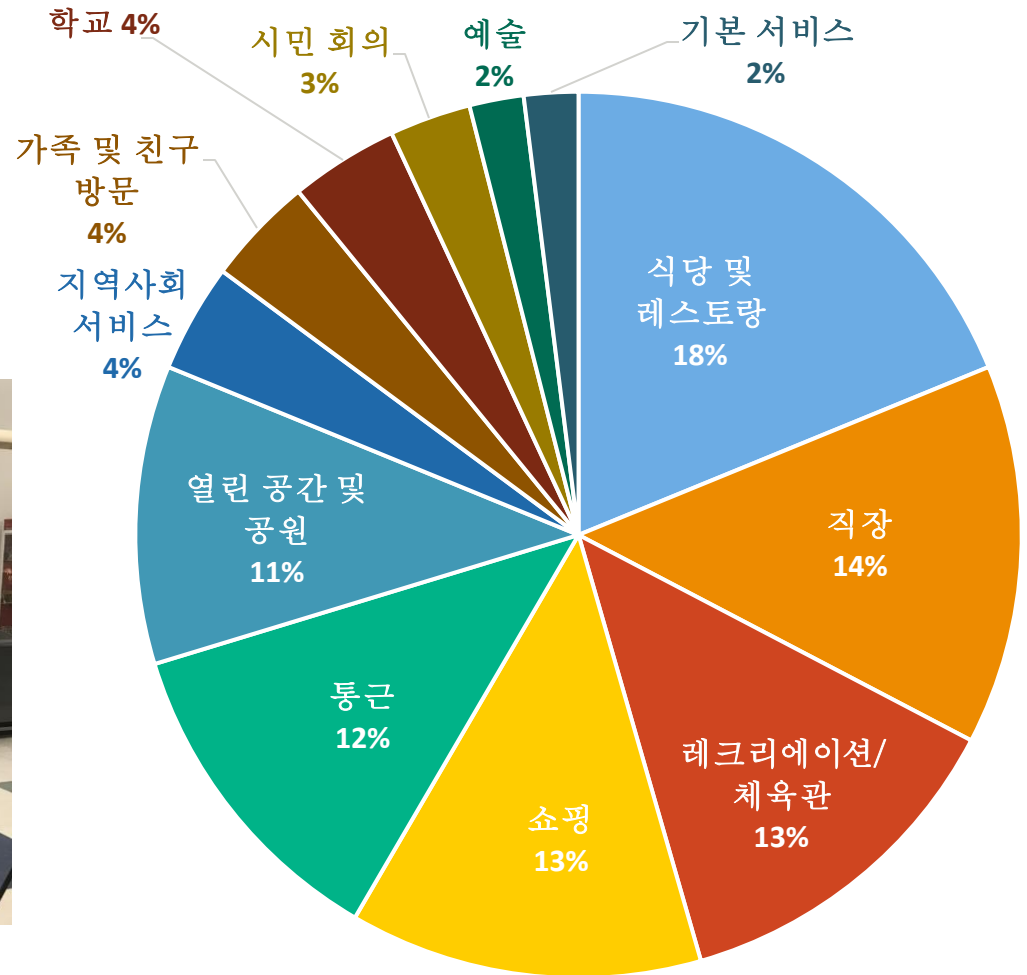
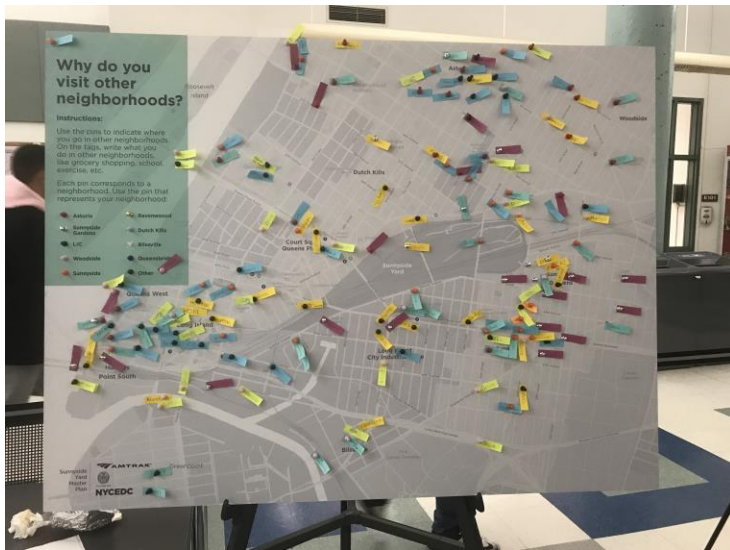
주요 우려 사항:

1. 주택구매력, 서비스, 편의 시설의 부족
2. 대중교통, 상하수도 인프라 시설의 노후화
3. 인구 증가를 소화할 수 있는 대중교통 수용력
4. 기존 학교의 과밀화

스테이션 1: Sunnyside Yard 소개

Sunnyside Yard 주변 지역의 나아갈 방향에 대한 액티비티 인풋

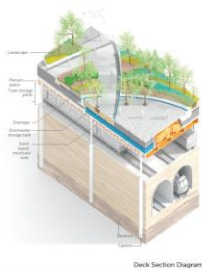
이 액티비티에서 참석자들은 Sunnyside Yard의 다른 주변 지역을 방문하는 이유를 파악했습니다. 참가자의 거주지역을 식별하기 위해 핀을 색상 코드로 별로 구분했습니다.



스테이션 2: Sunnyside Yard 내부

두 번째 스테이션에서는 Sunnyside Yard의 기능에 대한 개요와 철도 조차장(railyard) 위로 플랫폼을 건설하는 방법에 대해 상위 수준의 설명이 있었습니다.

데크를 조차장 위에 설치하는 방법은 무엇입니까?



What is a deck?

A deck is a platform structure that is built over rail tracks to allow different types of buildings and open spaces to be built above.

Decks can be different sizes and use different construction methods depending on the specific context of the railroad uses below and the types of uses desired above.



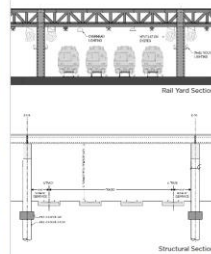
Why is it complicated?

Existing railroad tracks - the columns and piers that support the deck need to avoid existing tracks

Existing power source catenary - the deck either needs to clear catenary (L-shaped wires) or transition properly from existing supports to the new deck

Constructability - a project must be able to build new foundations, supporting columns, and the deck without affecting railroad operations

Ventilation and other systems - construction of a ventilation system which supports diesel-powered locomotives and other railroad equipment



What variables impact the design of a deck?

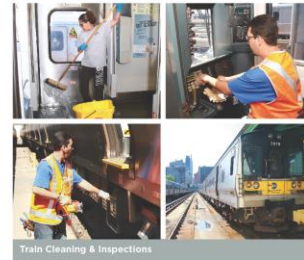
Track layout, spacing, and railroad operations dictate the placement of structural columns for the deck:

- Span length
- Deck thickness
- Column type and width
- Type of Foundation

Placement of columns to support a deck must account for various site conditions including the location of:

- Right of Way (ROW)
- Railroad infrastructure
- Existing utilities (above and below ground)
- Substructure and tunnels

Yard 내부에서 이루어지는 활동은 무엇입니까?



Train Cleaning & Inspections



Staging Critical Equipment



Inspect, Maintain and Repair Yard Systems



Other Activities



스테이션 3: 마스터 플래닝과 Sunnyside Yard의 미래

세 번째 스테이션에서는 마스터 플래닝 프로세스와 Sunnyside Yard 플랜의 일부가 될 수 있는 공공 공간 유형학의 다른 종류를 설명하고 참가자들이 다음의 세 가지 액티비티에 참여하게 했습니다.

1. 플랜의 기본 원칙 (guiding principles)을 식별하고 우선순위를 결정
2. Yard에 대한 비전을 설명
3. 공공 공간 유형의 우선순위



스테이션 3: 마스터 플래닝과 Sunnyside Yard의 미래

기본 원칙(guiding principles)에 대한 액티비티 결과

확인된 상위 5가지의 기본 원칙은 다음과 같습니다.

1. 현재와 미래의 트렌드를 충족하기 위한 인프라 및 운송 시스템의 설계 (32표)
2. 보건, 창조적 표현, 지역사회 건설, 삶의 질을 지원하는 공공 공간의 조성 (19표)
3. 다양하게 혼합된 저가주택(affordable housing)을 조성하는 새로운 방법의 모색 (16표)
4. 노조 일자리, MWBE, 지역 고용 등 직업 및 인력 개발 전략으로 이어지는 더 훌륭한 직업의 창출 (16표)
5. 지역사회의 지속적인 경제적 다양성 증진 (14표)






Drafting the Guiding Principles for the Sunnyside Yard Master Plan	Respect and build on the heritage and diversity of the surrounding neighborhoods	Create public spaces that support health, creative expression, community-building, and quality of life	Design infrastructure and transportation systems to meet current needs and anticipate future trends	Set ambitious standards and explore creative strategies for environmental sustainability and resiliency	Explore new ways to create a mix of affordable housing	Support creative approaches to education, careers, and industries that envision how we want to live and work in the future	Ensure high-quality, human-centered design at every scale
Vote on the guiding principles!	Vote!	Vote!	Vote!	Vote!	Vote!	Vote!	Vote!
Instructions: Use the stickers to vote for the Guiding Principles that matter to you. Use the points to write your comments, suggestions, or questions to improve the Guiding Principles.	Test innovative approaches to technology and the "smart city"	Adapt to evolve with the needs of western Queens and NYC over time	Encourage more good jobs that lead to careers and workforce development strategies like union jobs, MWBE, local hiring, etc.	Promote sustained economic diversity in the community	Support new community services for people of all ages	Write in your own guiding principle	
	Vote!	Vote!	Vote!	Vote!	Vote!	Add!	

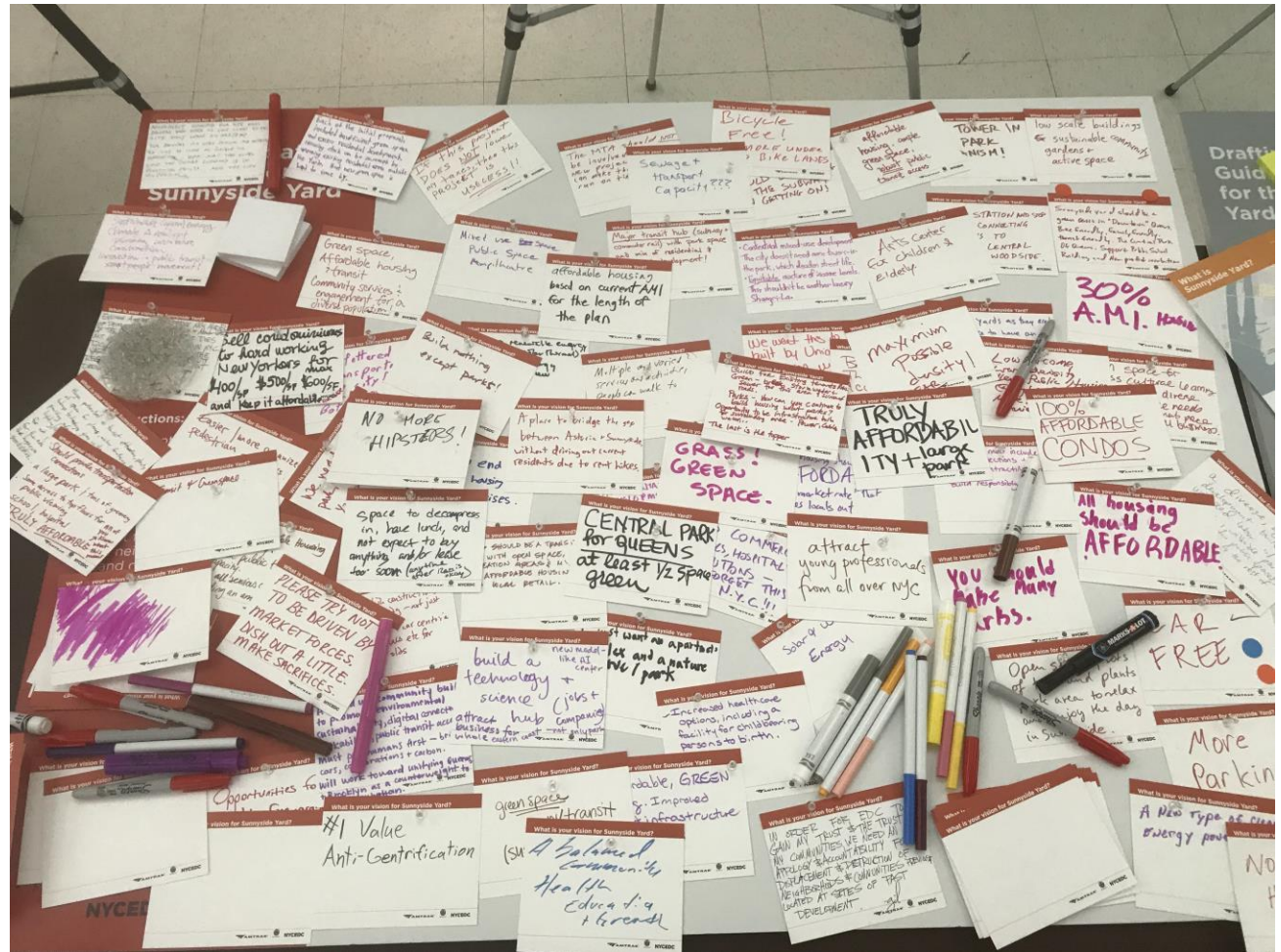


스테이션 3: 마스터 플래닝과 Sunnyside Yard의 미래

Sunnyside Yards 비전에 대한 액티비티 결과

주요 주제:

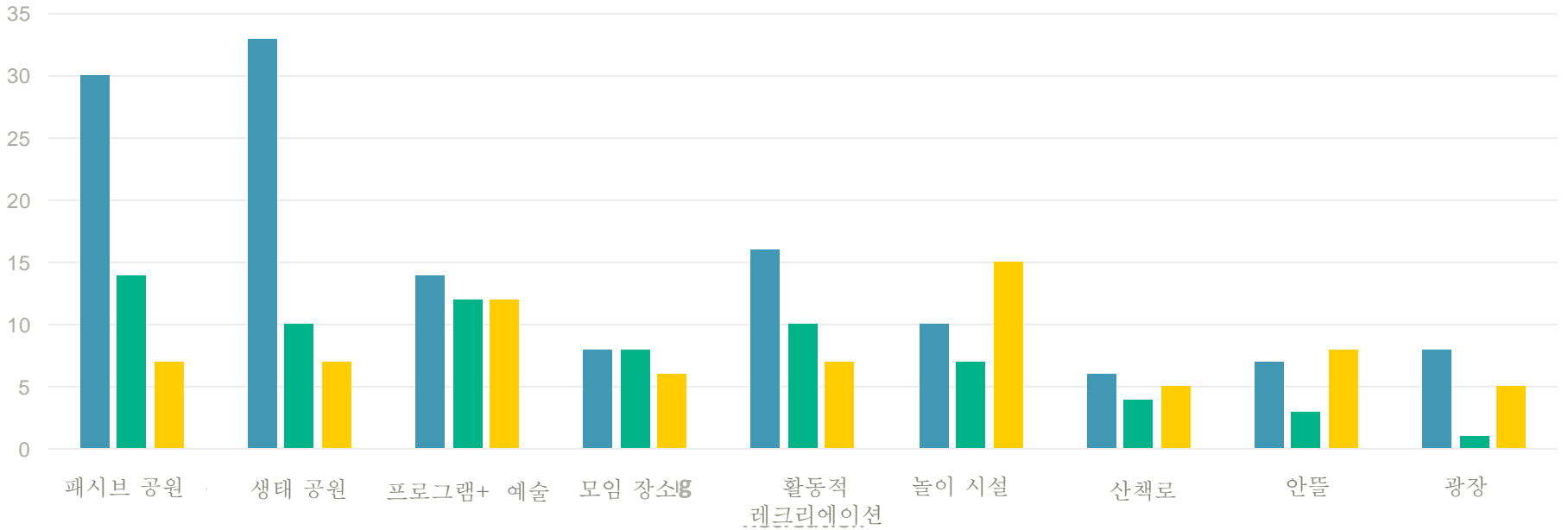
-  저렴한 주택
-  열린 공간
-  지속가능한 건물
-  대중교통 문제 완화
-  Queens의 다문화 프로파일 지원 및 강화



스테이션 3: 마스터 플래닝과 Sunnyside Yard의 미래

공공 공간에 대한 액티비티 결과

공개 및 공개 공간 유형에 대한 투표



■ 1차 선택 ■ 2차 선택 ■ 3차 선택

스테이션 4: Sunnyside Yard 연결하기

네 번째 스테이션에서는
Western Queens
지역 교통의 개요에 대한 설명
과 협력적 매핑
연습
(collaborative
mapping
exercise)이 이루어
졌습니다.

Western Queens Transportation

How do people get through Western Queens?
What does multi-modal transit look like?
This map explores the many modes of transportation that serve Western Queens.



Queensboro Bridge:
170,300 daily vehicles
Queens-Midtown Tunnel:
73,500 daily vehicles

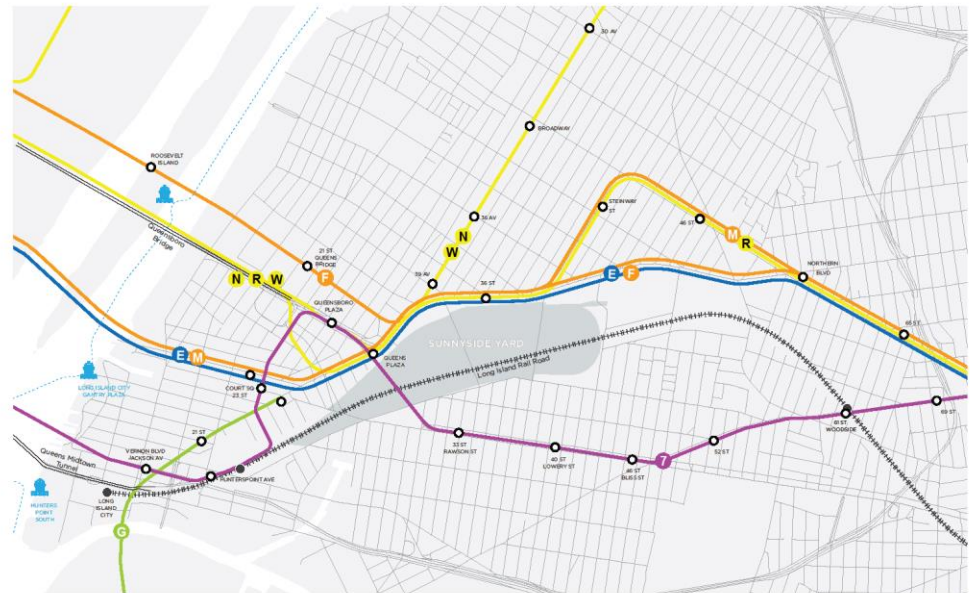


Queensboro Bridge:
5,400 daily cyclists



Long Island Rail Road:
5,900 daily passengers
(Long Island City and Hunter's Point Ave Stations)

Vehicle Volume - 2016, NYC Bridge Traffic Statistics
Cyclist Volume - 2017 Cycling in the City Report
Subway & LIRR Daily Passengers - 2016, MTA NYCT
Ferry Ridership - 2017, NYCEDC



Western Queens Transportation Map

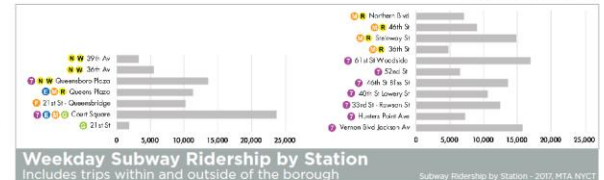


NYC Ferry:
Astoria stop: 1,100 passengers*
HPS stop: 1,500 passengers*
LIC stop: 1,200 passengers*

* Numbers for combined weekend/weekday daily ridership
Ferry Ridership - 2017, NYCEDC









NYCT Subway
Queens↔Manhattan
987,900 daily passengers
traveling between the
boroughs on
N, R, W, E, F, M, 7



스테이션 4: Sunnyside Yard 연결하기

협력적 매핑 도구는 구글 플레이스를 사용하여 참석자가 Western Queens가 직면하고 있는 인프라 관련 우려 사항과 기회를 파악할 수 있도록 했습니다. 다음의 주제가 포함되었습니다.

-  Yard 지역을 LIRR, New Jersey Transit, Amtrak, 지역 공항을 통해 광범위한 지역에 서비스를 제공하는 주요 대중교통 허브로 전환할 수 있는 기회입니다.
-  Western Queens의 지하철 수송량 및 개선 사항은 여전히 중요한 관심사입니다. 1/3에 달하는 태그(tags)는 성장하는 인구의 수용에 대한 우려를 나타냈습니다.
-  Yard 주변 지역들은 Sunnyside Gardens와 더불어 제한된 주차 공간 문제에 직면해 있으며, 특히 자신들의 지역에서 이용 가능한 공간의 부족으로 인해 어려움을 겪고 있습니다.
-  버스 서비스가 향상되고 개선되면 다른 교통수단에서의 혼잡이 완화될 수 있습니다.
-  더 잘 보호되는 자전거 도로는 Western Queens 주민들에게 유용한 대체 교통수단을 제공할 수 있습니다.
-  보행자 친화적인 지역, 녹지 공간, 하수도 같은 인프라는 더 많은 사람들이 이 지역으로 이주함에 따라 점점 더 중요해질 것입니다.

스테이션 5: 지역사회 참여

다섯 번째 스테이션은 Sunnyside Yard 마스터 플랜을 위한 지역사회 참여 프로세스를 설명하고 향후 바람직한 유형의 의사소통 및 참여에 대한 참가자 의견(input)을 요청했습니다.

What Will Community Engagement Look Like in the Sunnyside Yard Master Planning Process?



Over the next 18 months, **community engagement for the Sunnyside Yard** planning process could look like:

- Workshops
- Small group meetings
- Public meetings
- Tabling at community fairs
- Interactive exercises
- Surveys
- Interviews
- Pop-up events
- Planning with local students
- Office hours
- Art installations
- And more...

We want to hear from you!

How would you want to participate in this conversation?

Although each engagement session will be different, we will use the following set of **principles** to guide each event:

We commit to providing you with the information you need to make informed opinions.

Inform



Educate

We commit to creating a space and providing opportunities to exchange knowledge.

We commit to collaborating towards a common vision for Sunnyside Yard.

Co-create



Empower

We commit to giving you tools and resources to engage your community in the process.

Sunnyside
Yard
Master
Plan



스테이션 6: Western Queens를 고유하게 만드는 것은 무엇입니까? (Youth Station)

주요 주제

1. 지역사회를 형성하는 이웃과 사람들이 사진들의 지역사회를 아주 특별하게 만듭니다.
2. 소규모 및 로컬 비즈니스가 Western Queens를 아주 특별하게 만듭니다.
3. 공동체의 다문화 조직은 주변 지역의 또다른 긍정적 요소입니다.
4. Western Queens의 삶의 질은 복합 용도의 지역과 걷기에 적합한 지역으로 만들어질 수 있습니다.

