

Resumen de la Primera Asamblea pública



Primera Asamblea pública Sunnyside Yard

Cuándo:

24 de octubre de 2018, 6:00
a 8:00 p.m.

Dónde:

LaGuardia Community College

Qué:

6 paradas de información/actividades

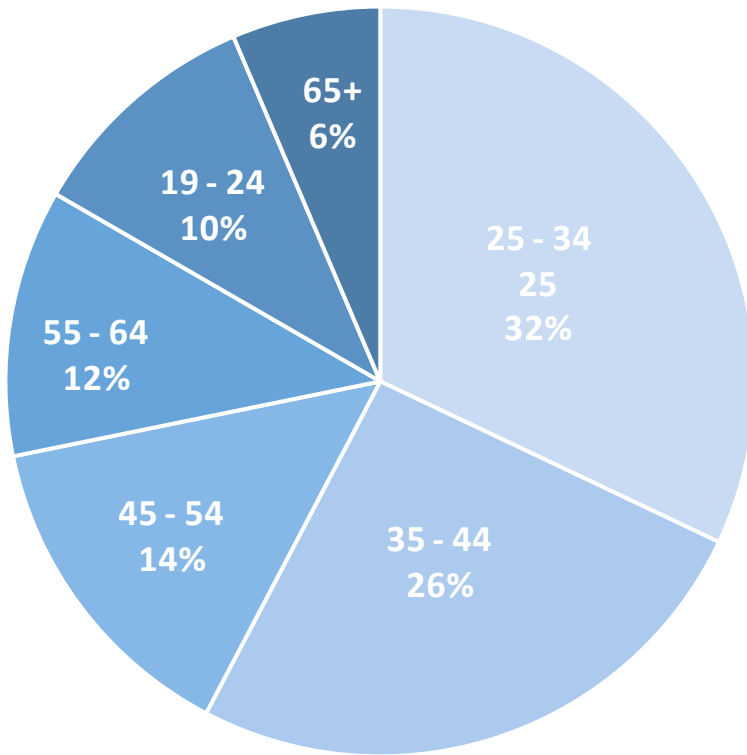
Presentación de 15 minutos

Carl Rodrigues, *Asesor Principal,
Oficina del Vicealcalde de Vivienda y
Desarrollo Económico Cali Williams,
Directora de Sunnyside Yard, NYCEDC*
Vishaan Chakrabarti, *FAIA, Líder del
Equipo Consultor del Plan Maestro de
Sunnyside Yard, Fundador de PAU*

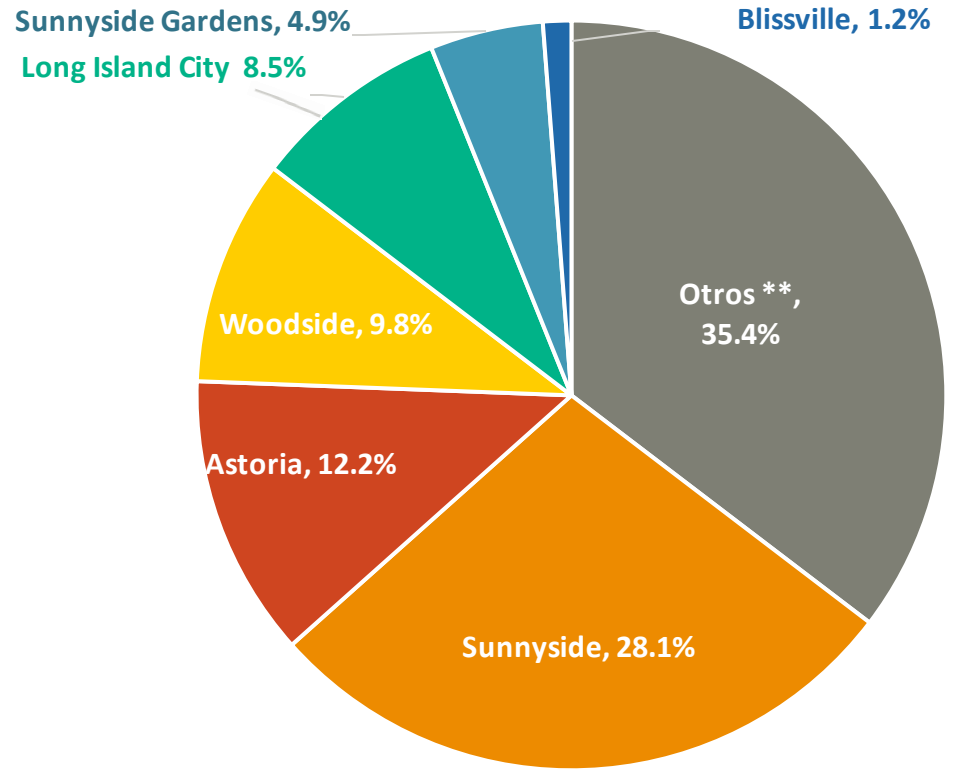


¡Más de 375 personas asistieron a la primera asamblea pública!

Edad*



Domicilio*



* Datos de la encuesta realizada en la Primera Asamblea pública

** Entre las personas que seleccionaron "Otro", 10 viven en Brooklyn, incluyendo Carroll Gardens, Brooklyn Heights, Greenpoint, Bushwick y Williamsburg; 9 viven en Manhattan, incluyendo Murray Hill, East Village, Harlem, y Washington Heights; y 7 viven en otros vecindarios en Queens, como Jamaica, Flushing, Ozone Park, Ridgewood y Maspeth. Un participante era vecino de Dutchess County.

Resumen de conclusiones

La asamblea pública organizó una serie de actividades diseñadas para recabar la opinión de los asistentes sobre una serie de temas. Los participantes destacaron hasta qué punto el plan maestro de Sunnyside Yard es una oportunidad para:

- Asegurar que se invierte en **calidad de vida** y se mejora para las generaciones futuras



Mejorar el acceso a espacios verdes, parques del vecindario y espacios abiertos en la comunidad



Satisfacer la necesidad de contar con **viviendas realmente asequibles** en Western Queens



Crear buenos empleos de calidad a través de los programas y usos del lugar



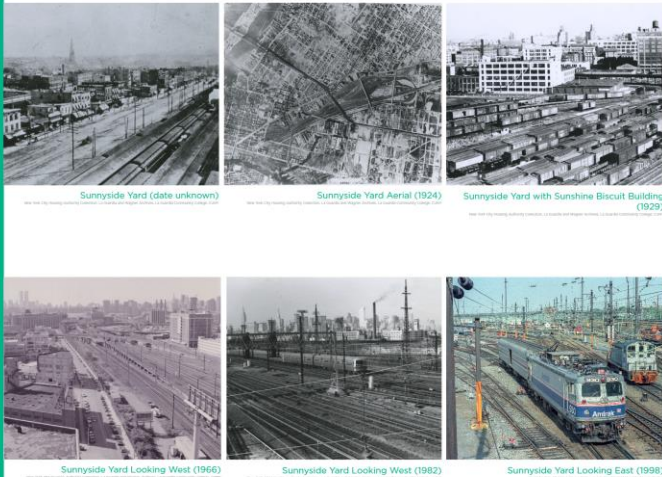
Remodelar el sistema de transporte actual que conecta Western Queens con el resto del distrito, Manhattan y más allá



Parada 1: introducción a Sunnyside Yard

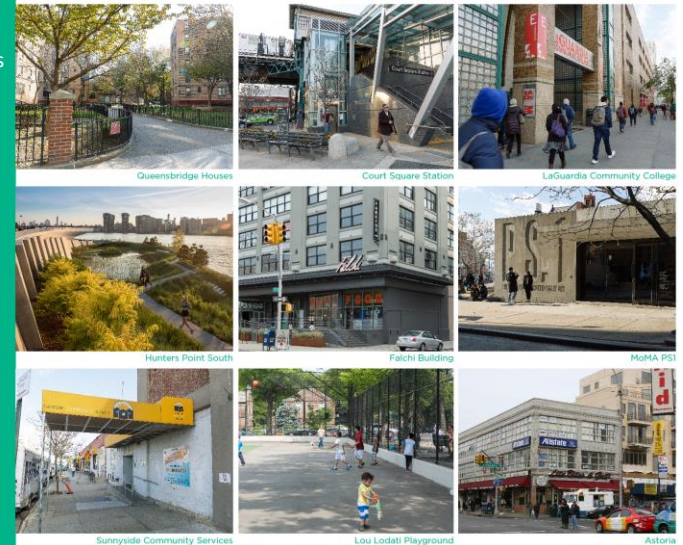
La primera parada presentó un resumen de la historia de Sunnyside Yard y destacó los proyectos recientes y activos en el vecindario. Dos actividades solicitaron comentarios sobre las oportunidades y retos en el área e información sobre destinos alrededor de Yard.

Sunnyside Yard a lo largo de las décadas



Sunnyside Yard Master Plan
AMTRAK
NYCEDC

Una instantánea de Western Queens



Sunnyside Yard Master Plan
AMTRAK
NYCEDC

Parada 1: introducción a Sunnyside Yard

Actividad: oportunidades y preocupaciones

En esta actividad se pedía a los participantes que identificaran las **oportunidades y preocupaciones** a las que se enfrenta Western Queens a medida que evoluciona.



Principales oportunidades:

1. Más parques y espacios verdes para la comunidad
2. La diversidad de la comunidad y la variedad de servicios que estos atraen, como viviendas que se ajusten a personas de todas las edades y habilidades
3. Oportunidades laborales y educativas

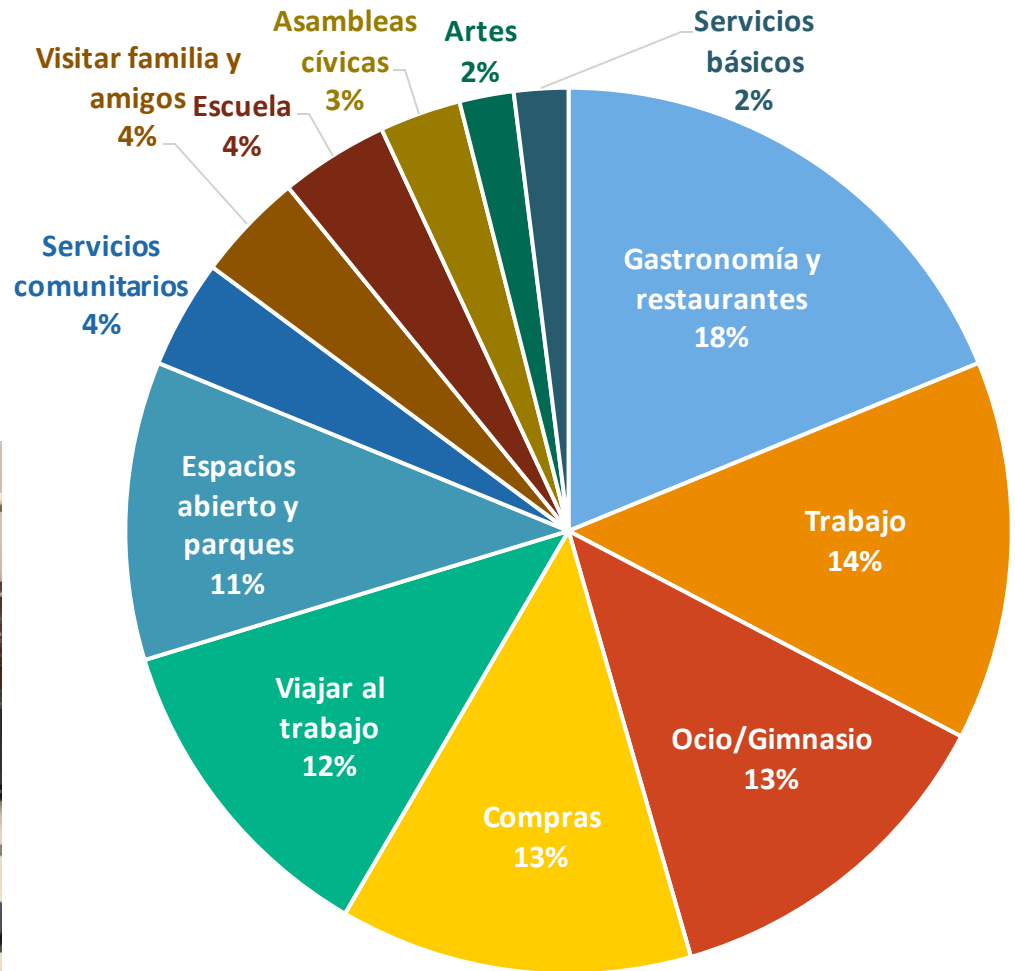
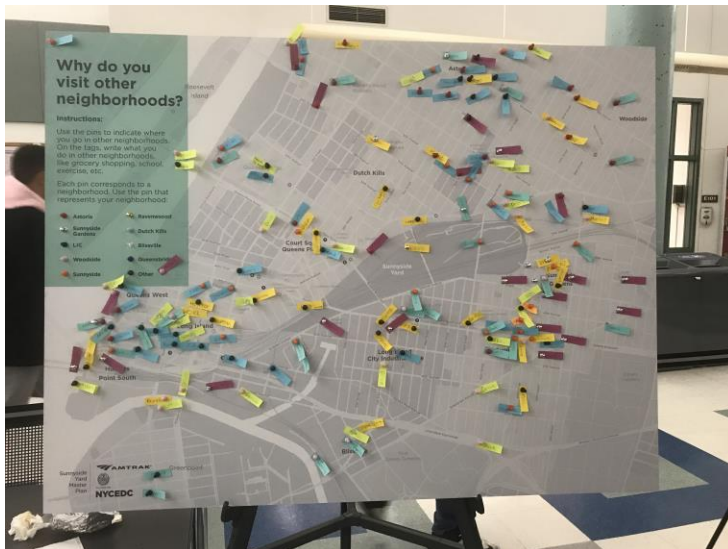
Principales preocupaciones:

1. La falta de asequibilidad de viviendas, servicios e instalaciones
2. La infraestructura del transporte público, alcantarillado y tuberías de agua se ha quedado anticuada
3. La capacidad del transporte público para soportar el aumento de la población
4. Saturación de las escuelas existentes

Parada 1: introducción a Sunnyside Yard

Actividad: destinos alrededor de Sunnyside Yard

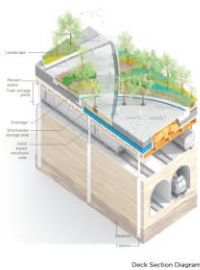
En esta actividad se le pidió a los participantes que identificaran la razón por la que visitaron otros vecindarios alrededor de Sunnyside Yard. Los alfileres estaban codificados por colores para identificar el vecindario del participante.



Parada 2: dentro de Sunnyside Yard

La segunda parada presentó un resumen de las funciones del Yard y una descripción avanzada de cómo construir una plataforma sobre un patio de ferrocarriles.

¿Cómo se puede cubrir un patio de ferrocarriles?



Deck Section Diagram

What is a deck?

A deck is a platform structure that is built over rail tracks to allow different types of buildings and open spaces to be built above.

Decks can be different sizes and use different construction methods depending on the specific context of the railroad uses below and the types of uses desired above.



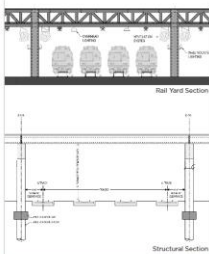
Why is it complicated?

Existing railroad tracks – the columns and piers that support the deck need to avoid existing tracks

Existing power source catenary - the deck either needs to clear catenary (L-shaped wires) or transition properly from existing supports to the new deck

Constructability – a project must be able to build new foundations, supporting columns, and the deck without affecting railroad operations

Ventilation and other systems – construction of a ventilation system which supports diesel-powered locomotives and other railroad equipment



What variables impact the design of a deck?

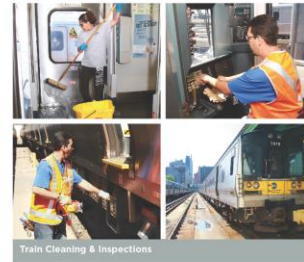
Track layout, spacing, and railroad operations dictate the placement of structural columns for the deck:

- Span length
- Deck thickness
- Column type and width
- Type of Foundation

Placement of columns to support a deck must account for various site conditions including the location of:

- Right of Way (ROW)
- Railroad infrastructure
- Existing utilities (above and below ground)
- Substructure and tunnels

¿Qué tipos de actividades se llevan a cabo dentro de un patio?



Train Cleaning & Inspections



Staging Critical Equipment



Inspect, Maintain and Repair Yard Systems



Other Activities



Parada 3: planificación maestra y el futuro de Sunnyside Yard

En la tercera parada se explicó el proceso de la planificación maestra y los diferentes tipos de tipologías de espacio público que podrían formar parte del plan para Sunnyside Yard e invitaba a la gente a participar en tres actividades:

1. Identificar y priorizar los principios rectores del Plan
2. Describir visiones para el Yard
3. Priorizar tipos de espacio público



Parada 3: planificación maestra y el futuro de Sunnyside Yard

Conclusiones de la actividad de principios rectores

Se identificaron 5 principios rectores principales:

1. Diseñar **infraestructura y sistemas de transporte** para responder a las tendencias actuales y anticipar tendencias futuras (32 votos)
2. Crear **espacios públicos** que apoyen la salud, la expresión creativa, el desarrollo comunitario y la calidad de vida (19 votos)
3. Explorar nuevas maneras de crear una combinación de **viviendas asequibles** (16 votos)
4. Fomentar más **empleos buenos** que lleven a carreras profesionales y estrategias de desarrollo de los trabajadores, como sindicatos, MWBE, contratación local, etc. (16 votos)
5. Promover la **diversidad económica** prolongada en la comunidad (14 votos)

| Drafting the Guiding Principles for the Sunnyside Yard Master Plan | Respect and build on the heritage and diversity of the surrounding neighborhoods | Create public spaces that support health, creative expression, community-building, and quality of life | Design infrastructure and explore creative transportation systems to meet current needs and anticipate future trends | Set ambitious standards and explore creative strategies for environmental sustainability and resiliency | Explore new ways to create a mix of affordable housing | Support creative approaches to education, careers, and industries that envision how we want to live and work in the future | Ensure high-quality, human-centered design at every scale |
|---|--|--|--|---|--|--|---|
| Vote on the guiding principles! | Vote! | Vote! | Vote! | Vote! | Vote! | Vote! | Vote! |
| Instructions: Use the stickers to vote for the Guiding Principles that matter to you. Use the points to write your comments, suggestions, or questions to improve the Guiding Principles. | Test innovative approaches to technology and the "smart city" | Adapt to evolve with the needs of western Queens and NYC over time | Encourage more good jobs that lead to careers and workforce development strategies like union jobs, MWBE, local hiring, etc. | Promote sustained economic diversity in the community | Support new community services for people of all ages | Write in your own guiding principle | |
| | Vote! | Vote! | Vote! | Vote! | Vote! | Add! | |



Parada 3: planificación maestra y el futuro de Sunnyside Yard

Conclusiones de la actividad de la visión para Sunnyside Yards

Temas principales:



Viviendas asequibles



Espacio abierto



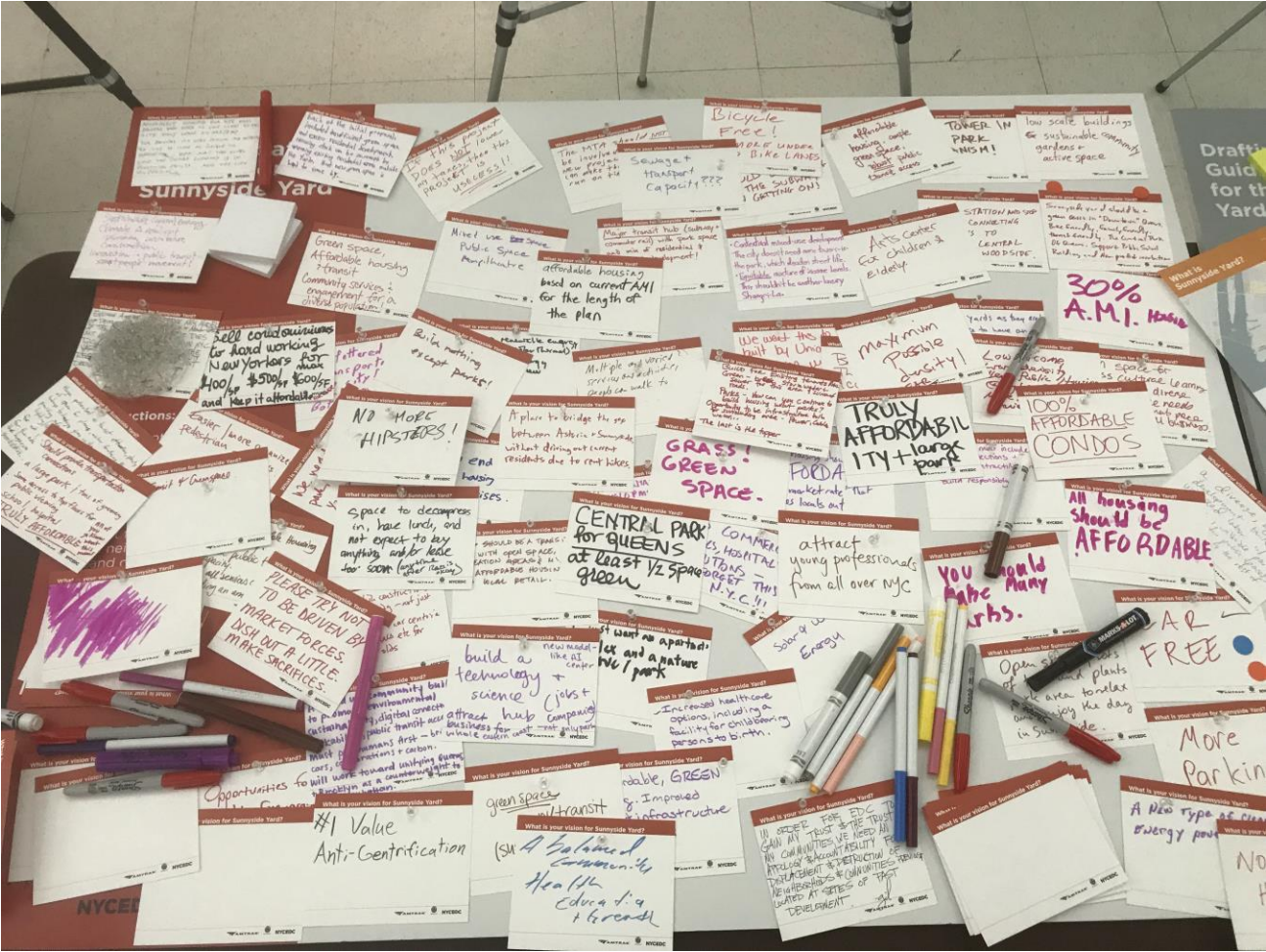
Edificios sostenibles



- Mitigar los problemas de tráfico



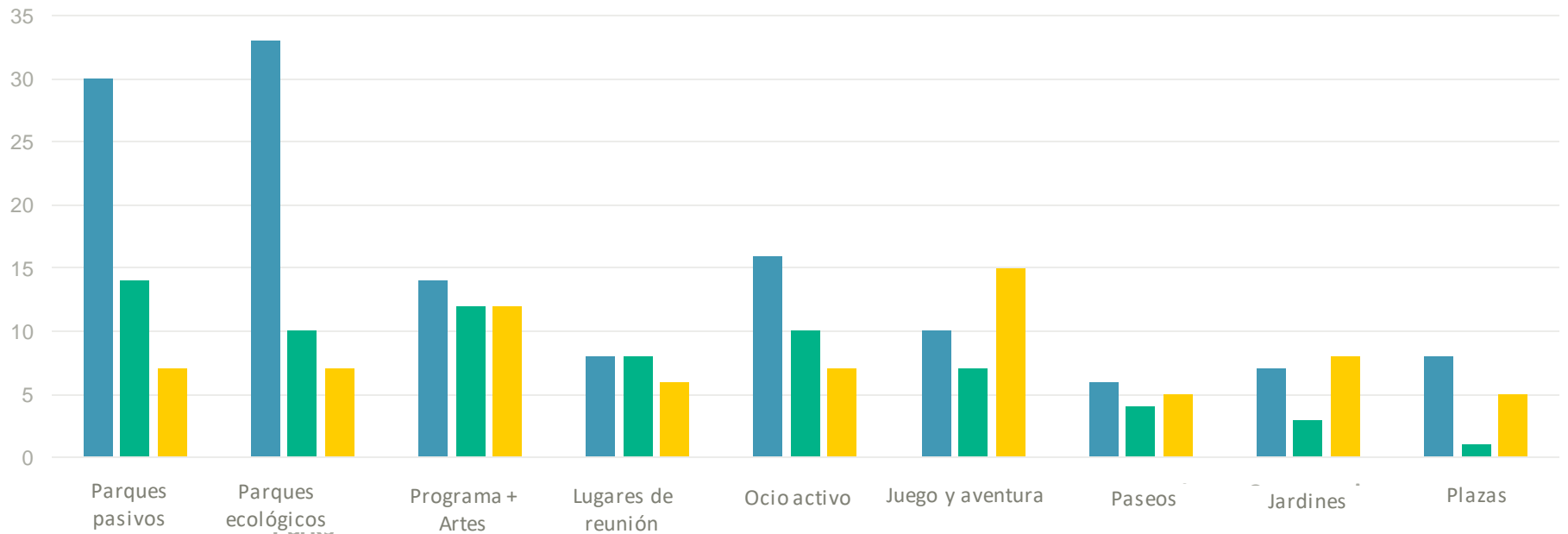
- Apoyar y reforzar el perfil multicultural de Queens



Parada 3: planificación maestra y el futuro de Sunnyside Yard

Conclusiones de la actividad de espacios públicos

Votos para tipologías de espacios públicos y abiertos



■ 1ª Opción ■ 2ª Opción ■ 3ª Opción

Parada 4: conexión de Sunnyside Yard

La parada 4 proporcionó un resumen del transporte en Western Queens e incluyó un ejercicio de mapeo colaborativo

Western Queens Transportation

How do people get through Western Queens? What does multi-modal transit look like? This map explores the many modes of transportation that serve Western Queens.



Queensboro Bridge:
170,300 daily vehicles
Queens-Midtown Tunnel:
73,500 daily vehicles

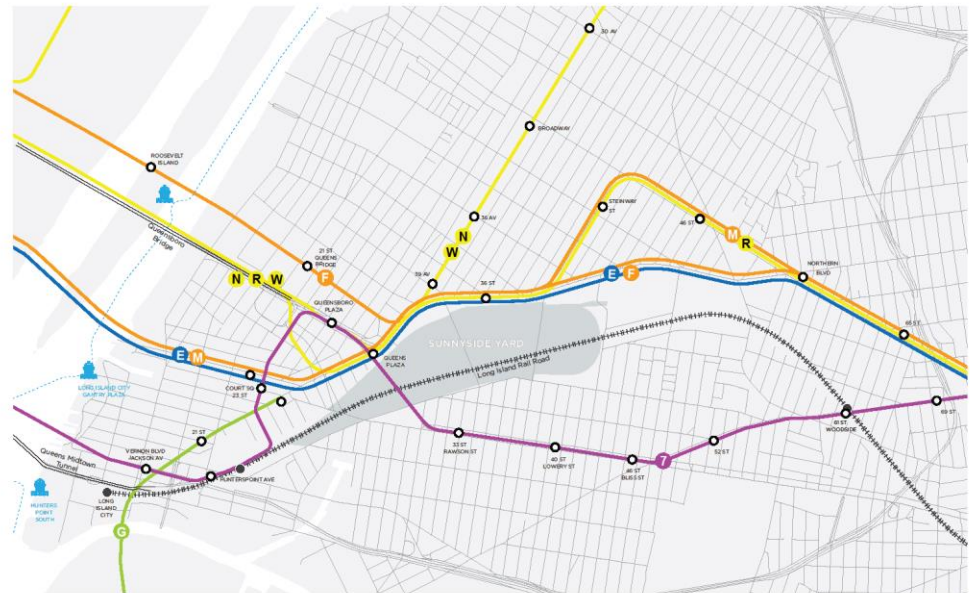


Queensboro Bridge:
5,400 daily cyclists



Long Island Rail Road:
5,900 daily passengers
(Long Island City and Hunter's Point Ave Stations)

Vehicle Volume - 2016, NYC Bridge Traffic Statistics
Cyclist Volume - 2017 Cycling in the City Report
Subway & LIRR Daily Passengers - 2016, MTA NYCT
Ferry Ridership - 2017, NYCEDC



Western Queens Transportation Map



NYC Ferry:

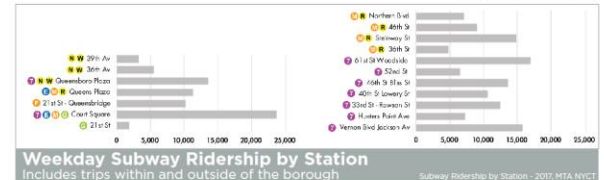
Astoria stop: 1,100 passengers*
HPS stop: 1,500 passengers*
LIC stop: 1,200 passengers*



NYCT Subway

Queens↔Manhattan
987,900 daily passengers
traveling between the boroughs on
N, R, W, E, F, M, 7

* Numbers for combined weekend/weekday daily ridership
Ferry Ridership - 2017, NYCEDC



Parada 4: conexión de Sunnyside Yard

La herramienta de mapeo colaborativo usó Google Places para permitir a los participantes identificar preocupaciones y oportunidades relativas a la infraestructura a los que se enfrenta Western Queens. Temas incluidos:



Oportunidad de transformar el Yard en un **centro de transporte importante** que sirve a la región en general a través de LIRR, New Jersey Transit, Amtrak y los aeropuertos regionales.



Tanto la **capacidad como las mejoras** del metro continúan siendo un motivo de preocupación para Western Queens. Cerca de 1/3 de las etiquetas expresaron su preocupación sobre la respuesta al crecimiento de la población.

- Los vecindarios que rodean el Yard se enfrentan a plazas de **estacionamiento limitadas**.



Sunnyside Gardens se ve especialmente afectado por la escasez de plazas de estacionamiento en su vecindario.

- **Aumentar y mejorar el servicio** de autobuses podría aliviar la congestión en todos los otros modos de transporte.



Los **carriles para bicicletas protegidos** podrían ofrecer un valioso medio alternativo de transporte para los vecinos de Western Queens.



La **infraestructura**, como las zonas respetuosas con los peatones, los espacios verdes y el alcantarillado, cobrarán mucha más importancia a medida que más gente se mude a la zona.



Parada 5: participación comunitaria

La Parada 5 expuso el proceso de participación comunitaria para el plan maestro de Sunnyside Yard y solicitó información sobre los tipos preferidos de comunicación y participación en el futuro.

What Will Community Engagement Look Like in the Sunnyside Yard Master Planning Process?



Over the next 18 months, **community engagement for the Sunnyside Yard** planning process could look like:

- Workshops
- Small group meetings
- Public meetings
- Tabling at community fairs
- Interactive exercises
- Surveys
- Interviews
- Pop-up events
- Planning with local students
- Office hours
- Art installations
- And more...

We want to hear from you!

How would you want to participate in this conversation?

Although each engagement session will be different, we will use the following set of **principles** to guide each event:

We commit to providing you with the information you need to make informed opinions.

Inform



Educate

We commit to creating a space and providing opportunities to exchange knowledge.

We commit to collaborating towards a common vision for Sunnyside Yard.

Co-create



Empower

We commit to giving you tools and resources to engage your community in the process.

Sunnyside
Yard
Master
Plan



Parada 6: ¿qué hace que Western Queens sea único? (Parada joven)

Temas principales

1. Tanto los vecinos como la **gente** que conforman sus comunidades es lo que hace que sus vecindarios sean únicos.
2. **Las empresas pequeñas y locales** hacen que Western Queens sea especial.
3. El tejido **multicultural de la comunidad** es otro elemento positivo de los vecindarios colindantes.
4. La buena **calidad de vida** en Western Queens es posible gracias a los vecindarios de uso mixto y los vecindarios peatonales.

